

**“मोदी आवास घरकुल योजना”**

(महाराष्ट्र शासन, इतर मागास बहुजन कल्याण विभाग, शासन निर्णय दिनांक २८ जुलै २०२३)

ग्रामपंचायत ----- ता. ----- जि. सातारा

प्रति,

मा. गट विकास अधिकारी,

पंचायत समिती ----- जि.सातारा

विषय- **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुलाचा प्रस्ताव मंजूर करणे बाबत...

महोदय,

वरील विषयास अनुसरून कळवितो की, ग्रामपंचायत ----- येथील खालील लाभार्थी **“मोदी आवास घरकुल योजना”** मध्ये पात्र असून त्याचा घरकुलाचा प्रस्ताव मंजूर करणेस ग्रामसभेने निवड करून शिफारस केली आहे.

१. लाभार्थीचे नाव- श्री./श्रीमती- वय वर्षे-
२. गाव- वाडी / वस्ती नाव- तालुका-
३. लिंग- स्त्री / पुरुष/ तृतीय पंथीय- वैवाहिक स्थिती- विवाहित/ अविवाहित / कुमारीका / अन्य
४. प्रवर्ग- इतर मागास प्रवर्ग
५. जात (उपविभागीय अधिकारी यांचेकडील जातीच्या दाखल्यानुसार प्रत्यक्ष जात नमुद करावी) -
६. PMAY-G आवास प्लस प्रतिका यादी मध्ये नाव असलेस आयडी क्रमांक (नऊ अंकी)-
७. PMAY-G आवास प्लस सिस्टीम द्वारे रिजेक्ट यादी मध्ये नाव असलेस आयडी क्रमांक (नऊ अंकी)-
८. वरील अ.क्र. ६ व ७ व्यतिरिक्त पात्र लाभार्थी आहे काय? - होय / नाही
९. ग्रामसभा शिफारस ठराव क्रमांक- दिनांक- / /२०
१०. घरात कोणीही कमवत नाही अशा विधवा/ परितक्त्या महिला, महिला कुटुंब प्रमुख यापैकी काय? -
११. लाभार्थी कुटुंबात कोणता सदस्य ४० टक्के पेक्षा जास्त दिव्यांग असलेस प्रमाणपत्र आहे काय? - होय / नाही
१२. लाभार्थी कुटुंब महाराष्ट्र राज्यातील किमान १५ वर्षे वास्तव्य आहे काय? - होय / नाही
१३. तहसिलदार यांचा रक्कम रुपये एक लाख वीस हजार चे मर्यादेत उत्पन्नाच्या दाखल्यानुसार उत्पन्न रुपये-
१४. लाभार्थी कुटुंबाकडे महाराष्ट्र राज्यात पक्के घर नसलेचे प्रतिज्ञापत्र घेवून खात्री केली काय?- होय / नाही
१५. लाभार्थी कुटुंबाकडे स्वतःच्या मालकीची घरकुल बांधकामासाठी योग्य अशी किमान २५ चौ.मी. जागा आहे काय?- होय / नाही
१६. कच्चे घराचा खुल्या जागेचा क्रमांक- ग्रामपंचायत मिळकत अ.क्र. / नगर भुमापन क्रमांक/ सर्व्हे नं. / गट नंबर-
१७. समाईक जागा असलेस उर्वरित मालकांचे संमतीपत्र आहे काय?- (यात चर्तुःसिमा व जाणे येणेच्या रस्त्याचा उल्लेख असावा) - होय / नाही / अशी बाब नाही
१८. स्वतःची जागा नसलेस लाभार्थी कोणत्या मार्गाने जागा उपलब्ध करणार आहे त्याचा तपशिल सोबत दिला आहे.
१९. लाभार्थी कुटुंबास यापूर्वी घरकुल बांधकामासाठी कोणत्याही शासकीय योजनेतून अनुदानाचा लाभ दिला आहे काय?- होय / नाही
२०. राष्ट्रीय कृत बँकेतील बचत खाते- (आधार लिंक केलेले बचत खाते असावे, कर्ज खाते देवू नये)

बँक नाव-	शाखा-
----------	-------

२१. बँक बचत खाते क्रमांक -

	IFSC
--	------

२२. जॉब कार्ड क्रमांक-

--

२३. आधार कार्ड क्रमांक / मतदान ओळख पत्र क्रमांक

--

२४. लाभार्थी मोबाईल क्रमांक-

--

**सोबत आवश्यक कागदपत्रे** - १. इतर मागास प्रवर्ग जातीचा दाखला छायाप्रत (उपविभागीय अधिकारी) २. ग्रामसभा शिफारस- इतिवृत्त पृष्ठाची छायाप्रत (ग्रामसेवक सही शिक्का आवश्यक) ३. लाभार्थी नमुना अर्ज जागेच्या फोटोसह ४. महाराष्ट्र राज्याच्या १५ वर्षे वास्तव्याचा दाखला छायाप्रत ५. शिधाप्रत्रिका पहिल्या व शेवटच्या पानाची छायाप्रत ६. रक्कम रुपये एक लाख वीस हजार चे मर्यादेत उत्पन्नाचा दाखला छायाप्रत (तहसिलदार यांचा) ७. जागेचा उतारा (समाईक जागा असलेस उर्वरित मालकांचे संमतीपत्र) ८. लाभार्थी प्रतिज्ञापत्र- राज्यात कोठेही पक्के घर नसले व यापूर्वी शासनाच्या कोणत्याही गृहनिर्माण योजनेचा लाभ घेतला नसले बाबत ९. मनरेगा जॉब कार्ड छायाप्रत १०. आधार कार्ड / मतदान ओळख पत्र छायाप्रत ११. राष्ट्रीय कृत बँकेत खाते असलेल्या बँकेचे पासबुक छायाप्रत १२. घरकुल बांधकाम करावयाच्या जागेचा / कच्चे घराचा उतारा १३. लाभार्थी कुटुंबात कोणता सदस्य ४० टक्के पेक्षा जास्त दिव्यांग असलेस त्याबाबत प्रमाणपत्र छायाप्रत (लाभार्थीशी नाते संबंध) सर्व छायाप्रतीवर लाभार्थीच्या स्वाक्षरी आवश्यक दिनांक- / /२०

पूर्ण नाव- श्री./श्रीम.

ग्रामसेवक/ ग्राविअ सही शिक्का

ग्रामसेवक मोबाईल क्रमांक-	
---------------------------	--

टिप- लाभार्थी निहाय प्रस्ताव तीन प्रतीत करणे. (१.ग्रा.प.स्तर, २.पं.स. स्तर व उद्दिष्टानुसार ३.जिल्हास्तर निवड समिती सदस्य सचिव यांचेकडे)

पं.स.कार्यालयाने खालील माहिती भरावी. (प्राप्त प्रस्तावाकरीता ट्रॅकींग रजिस्ट्रार ठेवावे.)

संबंधित कनिष्ठ/वरीष्ठ सहायक नाव	श्री./श्रीमती-	
पंचायत समितीकडे प्रस्ताव प्राप्त दिनांक	/ /२०	रजिस्ट्रार अनुक्रमांक-

**“मोदी आवास घरकुल योजना” अंतर्गत घरकुलाचा लाभ मिळणेसाठी लाभार्थीचा फोटोसह अर्ज**

दिनांक - / /२०

प्रति,

मा. सरपंच/ग्रामसेवक

ग्रामपंचायत ----- ता. ----- जि. सातारा

विषय- **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मिळणेबाबत...

अर्जदार- श्री./श्रीमती - -----रा.----- ता. -----जि.सातारा

महोदय,

वरील विषयास अनुसरून विनंती की, मी **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मंजूरीसाठी पात्र आहे. मी महाराष्ट्र राज्याचा कायम रहिवासी असून माझे अगर माझे कुटुंबातील सदस्याचे नावे महाराष्ट्र राज्यात कोठेही पक्के घर नाही. माझे नावे असलेल्या खुल्या जागेचा / कच्चे घराचा ग्रा.पं. मि. अ. क्र./ नगर भुमापन क्रमांक/ सर्व्हे नं./ गट नंबर- \_\_\_\_\_ हा आहे. यामध्ये माझे मालकीचे \_\_\_\_\_ चौ.फु. / चौ.मी. / आर एवढ्या क्षेत्रफळाची जागा आहे. माझी जात \_\_\_\_\_ ही असून मी इतर मागास प्रवर्गातील आहे. सदर घरकुल मंजूर झालेस ते शासकीय नियमानुसार मुदतीत पूर्ण करेन तसेच एकदा निवडलेली जागा मी बदलणार नाही. घरकुल मंजूरीसाठी आवश्यक असलेल्या सर्व कागदपत्रांची पूर्तता सोबत करीत आहे. तरी मला घरकुल मंजूर होण्यास विनंती आहे.

संभावित घरकुल बांधकाम करावयाच्या जागेचा ४ इंच बाय ६ इंच साईजचा लाभार्थी उभा राहून रंगीत फोटो (बाजूचा परिसर व लाभार्थी सुस्पष्ट दिसने आवश्यक )- सदर जागेची ग्रामसेवकांनी प्रत्यक्ष स्थळ पडताळणी करावी. येथे फोटो डकविलेवर फोटोवर व कागदावर येईल असा ग्रामसेवकांनी सही शिक्का मारावा. फोटो येथे डकविलेवर सदर जागेच्या चतुःसिमा नमुद करुन चतुःसिमा धारकांची नावे नमुद करावीत.

# महाराष्ट्र शासन

आपला विश्वासू

श्री./श्रीमती -

**“मोदी आवास घरकुल योजना”****-:लाभार्थी प्रतिज्ञापत्र:-**

(रक्कम रुपये १००/- चे स्टॅम्प पेपरवर)

मी सत्य प्रतिज्ञेपूर्वक प्रतिज्ञापत्र करतो की, मी श्री./श्रीमती- -----

रा. ----- ता.----- जि. सातारा येथील कायमचा रहिवासी आहे. माझे नाव **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मंजूरी करीता ग्रामसभेने निवड करून शिफारस केलेली आहे. माझी जात \_\_\_\_\_ ही असून मी इतर मागास प्रवर्गातील आहे. घरकुल बांधकामासाठी माझे मालकीची जागा असून त्याचा मिळकत क्रमांक/ गट क्रमांक \_\_\_\_\_ हा आहे. त्यामध्ये माझे मालकीचे \_\_\_\_\_ चौ.फु./ चौ.मी./ आर एवढे क्षेत्र आहे. मला सद्या राहणेस पक्के घर नाही तसेच माझे अथवा माझ्या कुटुंबातील इतर सदस्याचे नावे महाराष्ट्र राज्यात इतरत्र कोठेही पक्के घर नाही. मी अगर माझे कुटुंबातील कोणत्याही सदस्याने यापूर्वी शासनाच्या कोणत्याही गृहनिर्माण/घरकुल योजनेचा लाभ घेतलेला नाही अगर त्यासाठी अनुदान स्विकारलेले नाही. **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मंजूर झालेस सदरचे बांधकाम मी शासकीय नियमानुसार मुदतीत पूर्ण करेन. घरकुल बांधण्यासाठी ज्या जागेचा फोटोसह प्रस्ताव/उतारा दिला आहे, त्याच जागेत घरकुल बांधकाम करेन. तसेच प्राप्त होणा-या अनुदानाचा गैरवापर करणार नाही. घरकुल मंजूरीनंतर ते पूर्ण झालेवर सदरच्या घरकुलाची ग्रामपंचायत दफ्तरी “पती-पत्नी” नावे नोंद करण्यास, माझी या प्रतिज्ञापत्रा द्वारे संमती आहे. तसेच अनुदानाचा गैरवापर झालेस माझेवर पोलीस कारवाई होवू शकते याची मला पूर्वकल्पना आहे.

सदर वर दिलेली सर्व माहिती खरी व बरोबर आहे. यामध्ये चुकीचे अथवा खोटे असे काहीही आढळलेस मी भारतीय दं. वि. कलम १९३(२), १९९ व २०० प्रमाणे दंडास व शिक्षेस पात्र राहीन म्हणून हे प्रतिज्ञापत्र स्वखुशीने स्वमर्जेने आज रोजी लिहून देत आहे.

ठिकाण-

प्रतिज्ञापत्र लिहून देणार सही -

दिनांक-

/ /२०

नाव- श्री/श्रीमती-

**ग्रामसेवकाचे शिफारस पत्र**

श्री./श्रीमती- ----- रा. ----- ता.----- येथील

रहिवासी असून त्यांनी **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मिळणेसाठी सादर केलेल्या सर्व कागदपत्राची मी स्वतः छाननी केली आहे, तसेच प्रत्यक्ष स्थळ भेट देवून पडताळणी केली आहे. त्यांनी दिलेली माहिती ही वरील प्रतिज्ञापत्रा नुसार खरी असलेची माझी खात्री झालेली आहे. तरी उपरोक्त लाभार्थीस **“मोदी आवास घरकुल योजना”** या योजनेंतर्गत घरकुल मंजूर करणेस शिफारस आहे.

ठिकाण-

दिनांक-

/ /२०

पूर्ण नाव- श्री./श्रीम.

ग्रामसेवक/ग्राविअ सही शिक्का

**“मोदी आवास घरकुल योजना” लाभार्थी प्रस्ताव छाननी/ पडताळणी प्रपत्र (तालुकास्तरीय क्षेत्रिय अधिकारी)**

अ.क्र.	बाब	आवश्यक तेथे ✓ अशी खुण करावी		
१	लाभार्थी नाव-	श्री/श्रीमती-		
२	ग्रामपंचायतीचे नाव-		वाडी / वस्ती नाव	
३	ग्रामसेवक यांचे घरकुल मागणी पत्र आहे काय?	होय		नाही
४	उपविभागीय अधिकारी यांनी दिलेल्या जातीचा दाखल्यानुसार प्रत्यक्ष जात/ दाखला क्रमांक व दिनांक नमुद करावी.-			
५	PMAY-G आवास प्लस प्रतिक्षा यादी मध्ये नाव असलेस आयडी क्रमांक (नऊ अंकी)-			
६	PMAY-G आवास प्लस सिस्टीम द्वारे रिजेक्ट यादी मध्ये नाव असलेस आयडी क्रमांक (नऊ अंकी)-			
७	लाभार्थी निवडी बाबत ग्रामसभेचा ठरावाचे इतिवृत्त पृष्ठाची छायाप्रत प्रस्तावा सोबत आहे काय? (ग्रामसेवक सही शिक्का)	होय		नाही
८	घरात कोणीही कमवत नाही अशा विधवा/ परितक्त्या महिला, महिला कुटुंब प्रमुख यापैकी काय?	होय		नाही
९	लाभार्थी कुटुंबात कोणता सदस्य ४० टक्के पेक्षा जास्त दिव्यांग असलेस त्याबाबत प्रमाणपत्र छायाप्रत प्रस्तावा सोबत आहे काय? (लाभार्थीशी नाते संबध)	होय		नाही
१०	लाभार्थी कुटुंब महाराष्ट्र राज्यातील किमान १५ वर्षे वास्तव्य बाबत पुरावा आहे काय?	होय		नाही
११	तहसिलदार यांनी दिलेल्या रक्कम रुपये एक लाख वीस हजार चे मर्यादेत उत्पन्नाच्या दाखल्या नुसार उत्पन्न रक्कम व दाखला क्रमांक व दिनांक नमुद करावी.-			
१२	घरकुलाचा लाभ मिळणेसाठी लाभार्थीचा फोटोसह अर्ज आहे काय?	होय		नाही
१३	लाभार्थी प्रतिज्ञापत्र व ग्रामसेवकाचे शिफारस पत्र आहे काय?	होय		नाही
१४	लाभार्थी कुटुंबाकडे स्वतःच्या मालकीची घरकुल बांधकामासाठी योग्य अशी किमान २५ चौ.मी. जागा आहे काय?	होय		नाही
१५	जागेचा उतारा (समाईक जागा असलेस उर्वरित मालकांचे संमतीपत्र) आहे काय?	होय		नाही
१६	स्वतःची जागा नसलेस लाभार्थी कोणत्या मार्गाने जागा उपलब्ध करणार आहे त्याचा तपशिल-			
१७	मनरेगा जाँब कार्ड छायाप्रत आहे काय?	होय		नाही
१८	बँक पासबुक छायाप्रत आहे काय?	होय		नाही
१९	आधार कार्ड / मतदान ओळखपत्र छायाप्रत आहे काय?	होय		नाही
२०	शिधापत्रिका छायाप्रत आहे काय?	होय		नाही
२१	नैसर्गिक आपत्ती मध्ये घराचे नुकसान झाले असलेस तपशिल-			
२२	प्रस्तावाची छाननी व प्रत्यक्ष स्थळ पडताळणी केलेचा दिनांक			

वरील प्रमाणे प्रस्तावाची छाननी व प्रत्यक्ष स्थळ पडताळणी केली असता सदर लाभार्थी **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुल मंजूर होणेस पात्र आहे.  
दिनांक- / /२०

सही -  
पूर्ण नाव- श्री./श्रीमती-  
क्षेत्रिय अधिकारी हुद्दा-

पं.स. -----

**गट विकास अधिकारी, यांचे घरकुल मंजूरीसाठीचे शिफारस पत्र**

उपरोक्त लाभार्थीस **“मोदी आवास घरकुल योजना”** अंतर्गत घरकुलाचा लाभ देणे बाबत तालुकास्तरावरून क्षेत्रिय अधिकारी यांचेमार्फत कागपत्रांची छाननी व प्रत्यक्ष स्थळ पडताळणी पूर्ण केलेली आहे. सबब हे लाभार्थी कुटुंब **“मोदी आवास घरकुल योजना”** या योजनेंतर्गत घरकुलाचा लाभ देणेस पात्र आहे, तसेच जिल्हास्तरीय निवड समिती मार्फत घरकुलाची मंजूरी देण्यासाठी शिफारस आहे.

दिनांक- / /२०

गट विकास अधिकारी,  
पंचायत समिती -----